

Postanschrift Landkreis Hildesheim, 31132 Hildesheim

Kreistagsfraktionen FDP und die Unabhängigen

- nachrichtlich an die weiteren Fraktionen und
Gruppen des Kreistages -

bearbeitende Dienststelle
Amt 304 – Amt für Hoch- und Tiefbau und
Gebäudemanagement
Diensträume Hildesheim
Marie-Wagenknecht-Straße 3
Ansprechpartner/in **Raum**
Frau Enge **476**
Kontakt
Telefon: 05121 309-4761
Fax: 05121 309 95-4761
Sandra-
Vanessa.Enge@landkreishildesheim.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens
09.08.2023

Mein Zeichen / Mein Schreiben

Datum
29.08.2023

Anfrage nach § 56 NKomVG; Anfrage 155/XIX

Planung und Umsetzung der notwendigen Bauprojekte für die Berufsbildenden Schulen;

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 09.08.2023 stellten Sie folgende Anfrage:

Sehr geehrter Herr Landrat Lynack,

für alle Beteiligten wird ein schnellstmöglicher Abschluss der Planungen der Bauprojekte für die Berufsbildenden Schulen angestrebt. Insbesondere war klärungsbedürftig, ob die notwendigen Grundstücke für die Realisierung der Bauprojekte zur Verfügung stehen. Dazu stellen wir folgende Anfrage:

- 1. Welche Gespräche sind zwischenzeitlich geführt worden, um die Grundstücksfragen zu klären?*
- 2. Welche Voraussetzungen müssen erfüllt werden, um die Verfügbarkeit der Grundstücke sicherzustellen?*
- 3. Bis zu welchem Zeitpunkt sollen diese Voraussetzungen abschließend geklärt werden?*
- 4. Besteht eine realistische Chance, diese Voraussetzungen zu erfüllen? Welche Gründe sprechen ggfs. dagegen?*

Die Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zu 1.) Welche Gespräche sind zwischenzeitlich geführt worden, um die Grundstücksfragen zu klären?

Allgemeine Sprechzeiten & Kontakt

Mo 8.30-15 Uhr · Di und Fr 8.30-12.30 Uhr · Do 8.30-16.30 Uhr sowie nach Vereinbarung bis 18 Uhr · Mi geschlossen
Vermittlung 05121 309-0 · Fax Hildesheim 05121 309-2000 · Fax Alfeld 05181 704-8008 · www.landkreishildesheim.de
Sparkasse Hildesheim Goslar Peine · IBAN: DE08 2595 0130 0000 0016 14 · BIC: NOLADE21HIK
Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen · IBAN DE95 2519 3331 4014 4453 00 · BIC GENODEF1PAT
Postbank Hannover · IBAN: DE24 2501 0030 0007 6453 02 · BIC: PBNKDEFF

Antwort: Es wurden Gespräche mit der Stadt Hildesheim zur planungsrechtlichen und verkehrlichen Eignung verschiedener von der Stadt vorgeschlagenen Standorten geführt.

Zu 2.) Welche Voraussetzungen müssen erfüllt werden, um die Verfügbarkeit der Grundstücke sicherzustellen?

Antwort: An die Grundstücke werden folgende Anforderungen gestellt:

- Möglichkeit der Unterbringung des angemeldeten Raumbedarfs der jew. Berufsschulen,
- Verkehrsanbindung auch mit ÖPNV, zu Fuß, oder Fahrrad muss gegeben sein;
- F- und B-Plan muss eine entsprechende Nutzungsart und Geschossigkeit der Gebäude ermöglichen oder kurzfristig hierhingehend änderbar sein.

Zu 3.) Bis zu welchem Zeitpunkt sollen diese Voraussetzungen abschließend geklärt werden?

Zur Bewertung der Grundstücke wurde ein Planungsbüro beauftragt. Nach Vorliegen der notwendigen Daten soll die Bewertung bis Mitte/Ende September abgeschlossen sein.

Zu 4.) Besteht eine realistische Chance, diese Voraussetzungen zu erfüllen? Welche Gründe sprechen ggfs. dagegen?

Die Nutzbarkeit der Grundstücke ist an viele Komponenten gebunden. Bisher liegen keine Erkenntnisse vor, dass einer der vorgeschlagenen Alternativstandorte sicher geeignet wäre. Fraglich ist besonders die Frage der Erreichbarkeit, insbesondere durch den ÖPNV und die kurzfristige bauplanungsrechtliche Nutzbarkeit. Damit stellt die von-Thünen-Straße unverändert den Vorzugsstandort dar.

Der Zeitaufwand zur Beantwortung der Anfrage betrug eine Stunde.

In Vertretung



Rosemann